

# Kontrakt nyttjanderättsavtal avseende båtrampen

§1 Mellan ..... (nedan kallad NN) och Soluddens Båtklubb har överenskommit att NN äger rätt att utnyttja båtrampen vid Soluddens Båtklubb under den överenskomna kontraktstiden. Kontrakten löper från \_\_\_\_\_ till \_\_\_\_\_ med 3 månaders ömsesidig uppsägning. NN är medveten om att endast den som är medlem i Grundviks villaägareförening eller någon i dennes familj, har möjlighet att utnyttja rampen.

§2 Nyttjanderätten begränsas till båt eller familjemedlems båt vars längd ej överstiger 8 meter, har en bredd som ej överstiger 2,8 meter och får väga max 1,5 ton. NN får kvittera till sig en egen nyckel och skall se till att rampen låses efter varje iläggning eller upptagning. Nyckeln får inte lånas ut till annan än familjemedlem.

§3 För rätten att utnyttja rampen erläggs en depositionsavgift för nyckel, samt en avgift gällande för 5 års utnyttjande. Depositionsavgiften uppgår för närvarande till 1500 kronor och årsavgiften till 300 kronor. Soluddens båtklubb fastställer årligen gällande avgift för nyttjanderätten vid ordinarie årsmöte. Årsavgiften samt depositionsavgift, totalt 2500 kronor, betalas in på klubbens plusgirokonto 4392941-3 direkt i anslutning till att kontraktet lämnas till klubbens hamnkapten.

§4 Säljs NN:s fastighet i Grundvik äger denne ej längre rätt att nyttja rampen och utkvitterad nyckel skall återlämnas. Om mindre än 3 år återstår av kontraktstiden återbetalas halva summan, därefter ingen återbetalning. Depositionsavgiften återbetalas alltid i samband med att nyckeln återlämnats. Motsvarande gäller även när NN själv säger upp nyttjanderättsavtalet.

§5 Om NN ej följer reglerna, exempelvis lånar ut nyckel till ej behörig eller ej betalar avgifter i vederbörlig ordning, kan nyttjandeavtalet sägas upp med omedelbar verkan. Ingen uppsägningstid gäller då och nyckeln ska omedelbart återlämnas.

§6 Om båtrampen p.g.a. oförutsägbara händelser ej går att utnyttja har man rätt att återfå reducerad avgift.

Grundvik den \_\_\_\_\_

Nyttjanderättstagare \_\_\_\_\_

Kvittens nyckel \_\_\_\_\_